	1-12/2022	1-12/2023	1-12/2024	1-12/2025	1-12/2026	1-12/2027	1-12/2028	1-12/2029	1-12/2030
KIINTEISTÖN TUOTOT									
Vuokratuotot, t€	0,0	30,5	134,1	208,9	225,3	242,3	259,9	265,1	270,4
Hoitovastikkeet, t€	0,0	8,3	253,7	170,5	145,7	120,4	94,6	81,2	78,5
KIINTEISTÖN TUOTOT YHT.	**0,0**	**38,8**	**387,8**	**379,4**	**371,0**	**362,8**	**354,5**	**346,4**	**348,9**
KIINTEISTÖN HOITOKULUT									
Hallinto	-10,0	-4,4	-18,0	-18,3	-18,7	-19,0	-19,4	-19,8	-20,2
Käyttö- ja huolto		-12,5	-50,8	-51,8	-52,9	-53,9	-55,0	-56,1	-57,2
Ulkoalueiden hoito		-7,1	-29,1	-29,7	-30,2	-30,9	-31,5	-32,1	-32,7
Siivous		-1,4	-5,9	-6,0	-6,1	-6,2	-6,4	-6,5	-6,6
Sähkö		-5,4	-22,1	-22,6	-23,0	-23,5	-24,0	-24,4	-24,9
Vakuutukset		-1,4	-5,6	-5,7	-5,8	-5,9	-6,0	-6,1	-6,3
Kiinteistövero		-3,3	-13,4	-13,7	-14,0	-14,2	-14,5	-14,8	-15,1
Korjaukset		-0,5	-2,0	-2,1	-2,1	-2,2	-2,2	-2,3	-2,3
Tontin vuokra									
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHT.	**-10,0**	**-36,0**	**-146,9**	**-149,8**	**-152,8**	**-155,9**	**-159,0**	**-162,2**	**-165,4**
KÄYTTÄKATE/HOITOKATE	**-10,0**	**2,8**	**240,9**	**229,6**	**218,2**	**206,9**	**195,5**	**184,2**	**183,5**
POISTOT JA ARVONALENTUMISET									
Asfaltointi, salaojat (tasapoisto 10 v)			-10,0	-10,0	-10,0	-10,0	-10,0	-10,0	-10,0
Rakennuksesta (suunnitelman mukainen poisto 50 v)			-164,0	-164,0	-164,0	-164,0	-164,0	-164,0	-164,0
POISTOT YHT.	**0,0**	**0,0**	**-174,0**	**-174,0**	**-174,0**	**-174,0**	**-174,0**	**-174,0**	**-174,0**
RAHOITUSTUOTO JA- KULUT									
Pääomavastikkeet	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Siirto lainanlyhennysrahastoon	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Korkotuotot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Korkokulut	-32,6	-78,2	-66,9	-55,6	-44,2	-32,9	-21,5	-10,2	-9,5
RAHOITUSTUOTO JA- KULUT YHT.	**-32,6**	**-78,2**	**-66,9**	**-55,6**	**-44,2**	**-32,9**	**-21,5**	**-10,2**	**-9,5**
VOITTO(TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ									
SATUNNAISIA ERIÄ	**-42,6**	**-75,5**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA	**-42,6**	**-75,5**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**	**0,0**